

ALBO	SEGR./PROT	RAG.	ATTI	SEGR. COM.LE	U.T.C.
------	------------	------	------	--------------	--------



COMUNE DI CALATABIANO

PROVINCIA DI CATANIA

UFFICIO LL. PP.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA N. 71 DEL 22/05/2012

REG.GEN. 460 DEL 24/05/2012

OGGETTO: Presa d'atto contabilità della Perizia di Variante per l'opera di "Sistemazione area esterna della Caserma dei Carabinieri", prevista tra le somme a disposizione dell'amministrazione, dei lavori per la costruzione della "Caserma dei Carabinieri".

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO CHE:

- con Decreto Presidenziale del 17 dicembre 2004, pubblicato sulla GURS n. 56 del 31 dicembre 2004, il Presidente della Regione Siciliana impartì i criteri e le modalità per l'erogazione di finanziamenti per la definizione di un programma di interventi per opere di interesse sociale ed infrastrutture primarie;
- con propria determinazione n. 38 del 29/09/05 il Sindaco incaricò i professionisti Ing. Orazio Trovato ed Arch. Tommaso Nicoletti, liberi professionisti, per affiancare la struttura tecnica "Unità di progetto LL.PP", costituita con determinazioni sindacali n.30 del 23/08/05 e n.36 del 15/09/05, per la redazione della "progettazione esecutiva limitatamente alle strutture ed agli impianti", nonché della successiva "direzione dei lavori, misure e contabilità", e con ulteriore determinazione sindacale n.39 del 29/09/05, i medesimi professionisti sono stati nominati "Coordinatori della sicurezza ai sensi del D.lvo 494/96 e ss.mm.ii.", il tutto nel rispetto dell'art. 16, commi 4 e 5, e dell'art. 27, della L. 11/02/94 n° 109, nel testo coordinato dalle LL.RR. n° 7 del 02/08/2002 e n° 7 del 19/05/2003, per la redazione del relativo progetto esecutivo;
- con nota n. 263 del 19/01/2006, assunta al protocollo generale di questo Comune al n. 1073 del 25/01/2006, la Segreteria Generale della Presidenza della Regione Siciliana notificò copia del D.D. n. 313/Serv.5/S.G. del 18/11/2005, registrato dalla Ragioneria centrale della Presidenza Regionale in data 14/12/2005, con il quale è stato concesso al Comune di Calatabiano il finanziamento di € 1.985.000,00 per la realizzazione dei lavori di "Costruzione della Caserma dei Carabinieri";
- con determinazione del Responsabile dell'U.P.LL.PP. n. 1490/RG del 13/12/2006, i lavori di "Costruzione Della Caserma Dei Carabinieri" vennero aggiudicati definitivamente all'Impresa BIGAP S.r.l. con sede legale in via Aldo Moro, n. 61, Misterbianco (CT), partita IVA 03934610878, il cui prezzo complessivo offerto è di € 1.149.947,57 (compresi oneri di sicurezza pari ad € 28.066,53 non soggetti a ribasso), pari ad un ribasso del 7,315% sul prezzo a base di gara di € 1.210.423,52 al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA;
- in data 29/01/2007 venne stipulato il contratto d'appalto n. 1885/07 di Rep., registrato all'ufficio delle Entrate di Giarre (CT) in data 16/02/2007 al n. 298;
- in data 20/02/2007 venne effettuata la consegna dei lavori come da verbale di pari data;
- in data 06.11.2008 il R.U.d.P. Geom. Antonino Fichera dell'Area T.E.A., approvò, ai sensi dell'art. 134, co. 9 e art. 136 del D.P.R. n. 554/94, una Perizia di Variante e Nuovi Prezzi, nei limiti del finanziamento originario, redatta dal D.LL. ai sensi dell'art. 25, comma 1, lett. b) e b/bis della legge n. 109/94, con le modifiche ed integrazioni delle LL.RR. n. 7/2002 e n. 7/2003, ;

- con nota prot. n. 7203 del 03/06/2009 l'impresa BIGAP S.r.l. comunicò che l'ultimazione dei lavori, è avvenuta in data 29/05/2009;
- la DLL. in data 03/09/2009 nota prot. n. 10927, trasmise la Perizia di Assestamento Finale e lo Stato Finale completo di allegati;
- in data **29.09.2009** il R.U.d.P. Geom. Antonino Fichera dell'Area T.E.A., approvò, ai sensi dell'art. 134, co. 9, **la Perizia di Variante per Assestamento Finale**, nei limiti del finanziamento originario, redatta ai sensi dell'art. 25, comma 3, della legge n. 109/94, con le modifiche ed integrazioni delle LL.RR. n. 7/2002 e n. 7/2003, **con il seguente Quadro Economico:**

A) IMPORTO DEI LAVORI e liste al netto del ribasso d'asta € 1.227.607,59 così distinti:	
– IMPORTO NETTO DEI LAVORI	€ 1.196.861,48
– liste in economie non soggette a ribasso, al netto della sicurezza	€ 846,23
– oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 29.899,88
Sommano	€ 1.227.607,59

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

a) Competenze tecniche per progettazione, D.LL. e contabilità, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, collaudo statico e tecnico amministrativo, pratiche catastali, oneri ed IVA compresi	€ 250.564,87	
b) Indennità per UTC, oneri compresi, 2,00%	€ 17.756,74	
c) Indennità di esproprio, compreso oneri di occupazione temporanea nella misura massima di cinque anni	€ 221.542,64	
d) I.V.A. 10% sui lavori al netto	€ 122.760,76	
e) Maggior onere per conferimento materiale di risulta a discarica autorizzata (Decreto Ronchi)	€ 00,00	
f) Competenze per rel. geologica e indagini geognostiche, IVA ed oneri compresi in c.t.	€ 28.801,01	
g) Spese per pubblicità gara, esiti	€ 8.231,76	
h) Accantonamento ex art.26 comma 4 L.109/94 nel testo coordinato dalle LL. RR. 7/02 e 7/03 (<2% di a)	€ 0.000,00	
i) Oneri per allacci alle linee di alimentazione elettrica, telefonica, ecc.	€ 13.950,77	
j) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 0.000,00	
k) Sistemazione area esterna caserma	€ 5.200,00	
l) Residui ed economie	€ 41,38	
Totale somme a disposizione	€ 668.849,93	€ 668.849,93
Somme per ribasso di agg.ne trattenute dalla Presidenza Reg. Sicilia		€ 88.542,48
Torna l'importo complessivo del progetto		€ 1.985.000,59

DATO ATTO CHE:

- fra le somme a disposizione dell'Amministrazione, della suddetta Perizia di Assestamento finale, è stato previsto un importo di **€ 5.200,00**, per opere di sistemazione aree esterne della Caserma, somme la cui gestione è demandata all'Amministrazione comunale essendo al di fuori del contratto di appalto rep. 1885/07 dell'Impresa BIGAP Srl;
- l'Amministrazione Comunale, volendo procedere con l'utilizzo di dette somme alla sistemazione esterna e segnaletica varia, nonché la pulizia straordinaria dell'intera area della Caserma, incaricò il R.U.d.P. dell'intervento della redazione del relativo progetto;
- Il suddetto tecnico, in adempimento all'incarico assegnato, ha elaborato e trasmesso, all'ufficio LL.PP., il progetto per opere di sistemazione aree esterne della Caserma, per l'importo complessivo di € 5.200,00, di cui € 2.766,78 per lavori inclusi oneri per la sicurezza, ed € 2.433,22 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, inserendo fra le dette somme a disposizione l'importo necessario per la pulizia straordinaria da effettuare allorquando il bene verrà definitivamente consegnato al Comando dei Carabinieri;
- con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica Ecologia ed Ambiente n. 70 del 28/01/2011 è stato approvato il progetto dei lavori di "Sistemazione aree esterne della Caserma" per l'importo

complessivo di € 5.200,00, redatto dal Geom. Antonino Fichera, n.q. di Responsabile dell'Area Tecnica, nonché il relativo QUADRO ECONOMICO di spesa, così distinto:

A) Per lavori (inclusi oneri per la sicurezza)		€ 2.766,78
B) Per somme a disposizione dell'Amministrazione:		
Oneri per progettazione UTC e RUdP	€ 55,34	
IVA 10% sui lavori	€ 276,68	
per lavori di pulizia straordinaria (IVA inclusa)	€ 2.000,00	
imprevisti ed arrotondamenti	<u>€ 101,20</u>	
sommano	€ 2.433,22	<u>€ 2.433,22</u>
Importo totale progetto		€ 5.200,00

CONSIDERATO CHE: si è ritenuto, per la tipologia dell'intervento, di procedere all'esecuzione delle opere, mediante all'affidamento diretto, ad impresa iscritte all'albo delle imprese di fiducia, senza comparazioni, come previsto dall'art. 88, co. 2, del vigente Regolamento dei Contratti, approvato con deliberazione di C.C. n. 04 del 03.02.2004, come di seguito dettagliate:

- con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 122 del 15/02/2011 (int. n. 10/2011), sono stati affidati, mediante affidamento diretto, i lavori per la pulizia dei locali interni della nuova Caserma dei Carabinieri all'Alcantara 2001 Soc. Coop. Sociale, con sede in Calatabiano, Via De Reggio, n. 32, P.I.: 03481260879, per un importo di complessivi **€ 1.830,00** IVA inclusa;
- con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 580 del 06/06/2011 (int. n. 95/2011), sono stati affidati, mediante affidamento diretto i lavori di fornitura e messa in opera di segnaletica stradale, alla Ditta Mancigli Segnaletica Stradale, con sede in San Giovanni La Punta, via Duca degli Abruzzi, n. 9, P.I.: 01941750877, operante nel settore e quindi idonea per la fornitura in questione, per complessivi **€ 1.593,29** IVA inclusa;
- con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 581 del 06/06/2011 (int. n. 96/2011), sono stati affidati, mediante affidamento diretto, la fornitura e posa in opera di n. 14 targhette indicatrici a bandiera, per segnalazione vari ambienti della nuova "Caserma dei Carabinieri", alla Ditta La Targa, con sede legale in Giarre, Corso Italia, n. 277-281, operante nel settore e quindi idonea per la fornitura in questione, per complessivi **€ 260,00** IVA inclusa;
- con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 582 del 06/06/2011 (int. n. 97/2011), sono stati affidati, mediante affidamento diretto i lavori per la fornitura e messa in opera di siepi nelle aree esterne della nuova Caserma dei Carabinieri, alla Ditta R.A.F. Piccola Soc. Coop. A.R.L., con sede in Calatabiano, via Lapide Nuova, n. 45, P.I.: 03527640878, operante nel settore e quindi idonea per la fornitura in questione, per complessivi **€ 619,99** IVA inclusa;

RILEVATO CHE, i lavori eseguiti per la "Sistemazione aree esterne della Caserma" ammontano ad **€ 4.303,28**, e quindi con un economia di spesa pari a **€ 841,38**;

VISTI:

- il D.P.R. n. 554/99 e ss. mm. ed ii.;
- le LL.RR. n. 7/2002 e n. 7/2003 e ss. mm. ed ii.;
- la L.R. 29 novembre 2005, n. 16;
- la circolare A. EE. LL. n. 10/02;

- il vigente Regolamento Comunale dei Contratti, approvato con deliberazione consiliare n. 04 del 03/02/2004, modificata con deliberazione consiliare n. 64 del 20/10/2004, limitatamente alla parte III;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

- 1) **DI PRENDERE ATTO** della contabilità finale del progetto dei lavori di "**Sistemazione aree esterne della Caserma**" prevista tra le somme a disposizione dell'amministrazione, dei lavori per la costruzione della "Caserma dei Carabinieri", per l'importo complessivo di **€ 4.303,28, e quindi con un economia di spesa pari a € 841,38**;
- 2) **DI INCAMERARE** nelle casse del Comune, con accredito al C/C avente le seguenti coordinate: **Coord. IBAN: IT81D089418390000010801000, con la causale: indennità UTC art. 18 L. n. 109/94 e ss. mm. ed ii**, l'importo di **€ 55,34**, decurtato di **€ 1,81** (imposta di bollo su O.P.), al lordo delle ritenute di Legge, pari al 25% del 2% dell'importo complessivo dei lavori (indennità UTC art. 18 L. n. 109/94 e ss. mm. ed ii.) relativa al saldo delle competenze di Prog./R.U.d.P., mediante versamento al **Tit. 3°, cat. 1, ris. 460/2**, facendo gravare tale somma sul finanziamento della Segreteria Generale della Presidenza della Regione Siciliana, D.D. n. 313/Serv.5/S.G. del 18/11/2005, registrato dalla Ragioneria centrale della Presidenza Regionale in data 14/12/2005, con il quale è stato concesso al Comune di Calatabiano il finanziamento di € 1.985.000,00, previo mandato di pagamento del Servizio di Cassa della Regione Siciliana, secondo le modalità previste negli Ordinativi emessi dal Sindaco, n.q. di rappresentante legale dell'Ente;
- 3) **DI LIQUIDARE E PAGARE**, conseguentemente al Geom. Antonino Fichera, quale Prog./RUdP. la complessiva somma di **€ 53,53**, al lordo delle ritenute di Legge, per competenze tecniche relative ai lavori di che trattasi, così ripartita:
 - € 40,47 per oneri diretti (R.U.d.P.) al cod. 1.01.08.01/1 imp. 218/2012/5;
 - € 9,63 per O.R. CPDEL (23,80%) al cod. 1.01.08.01/5 imp. 219/2012/5;
 - € 3,44 per O.R. IRAP (8,50%) al cod. 1.01.08.07/1, imp. 220/2012/5;
- 4) **Di dare atto che il pagamento dei lavori come sopra approvati** grava sul finanziamento della Segreteria Generale della Presidenza della Regione Siciliana, D.D. n. 313/Serv.5/S.G. del 18/11/2005, registrato dalla Ragioneria centrale della Presidenza Regionale in data 14/12/2005, con il quale è stato concesso al Comune di Calatabiano il finanziamento di € 1.985.000,00, e che la liquidazione avverrà con mandato di pagamento del Servizio di Cassa della Regione Siciliana, secondo le modalità previste negli Ordinativi emessi dal Sindaco, n.q. di rappresentante legale dell'Ente;
- 5) **Di disporre** che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, per il rispetto della trasparenza su tutti gli atti pubblici, ed inserita nella raccolta delle determinazioni.

IL RESP.LE DELL'AREA TECNICA

(Geom. Antonino Fichera)

